

Rep. ~~2018~~ 2019 | 12 13 26/09/2019
 STATUTWIJZ NV Forum Estates – Aandelen P
 Dossier 2190891/AG
 AS: 0

HYP: /

“FORUM ESTATES”
Naamloze vennootschap
te 9000 Gent, Nieuwewandeling 62 bus 2

ondernemingsnummer 0535.599.554 RPR Gent - afdeling Gent

**STATUTENWIJZIGING - KAPITAALVERHOOGING DOOR INBRENG IN
 GELD**

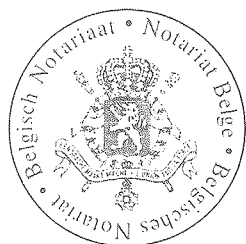
In het jaar tweeduizend en negentien;

Op heden, zesentwintig september, in mijn kantoor, Ter Waarde 42, Ieper Business Park, 8900 Ieper.

Voor mij, **Annelies GHESQUIERE**, notaris te Ieper die haar ambt uitoefent in de vennootschap Ghesquièrre, De Brabandere & Degryse, geassocieerde notarissen met zetel te 8900 Ieper Ter Waarde 42,

IS BIJEENGEKOMEN:

Het bestuursorgaan van de naamloze vennootschap "Forum Estates", met een maatschappelijk kapitaal van achtenzeventig miljoen achthonderzesenzeventigduizend negenhonderdvijfenvijftig euro negenentwintig cent (€ 78.876.955,29), vertegenwoordigd door vijf miljoen zevenhonderdeenveertigduizend zevenhonderdvijfenzestig (5.741.765) aandelen waarvan vijfenvijftigduizend (55.000) aandelen categorie B, twintigduizend (20.000) categorie C, driehonderddrieënnegentigduizend vierhonderd (393.400) categorie D, tweehonderdtweënvijftigduizend negenhonderd (252.900) categorie E, tweehonderdentweeduizend driehonderd (202.300) aandelen categorie F, vijfhonderdnegenentwintigduizend negenhonderdachtennegentig (529.998) categorie G, tweehonderdvierenzestigduizend driehonderdvijfennegentig (264.395) aandelen categorie H, zevenhonderdachtenvijftigduizend vierhonderdvierentachtig (758.484) aandelen categorie I, zeshonderdtweënzeventigduizend honderdvijftig (672.150) aandelen categorie J, vierhonderddrieëntwintigduizend zevenhonderdvijftig (423.750) aandelen categorie K, tachtigduizend vijfhonderdachtenzestig (80.568) aandelen categorie L, vierhonderdvierenzestigduizend vierhonderdvijftien (464.415) aandelen categorie M, een miljoen eenenveertigduizend vijfhonderdtachtig (1.041.580) aandelen categorie N en vijfhonderdtweëntachtigduizend achthonderdvijfentwintig (582.825) aandelen categorie O, allen zonder aanduiding van nominale waarde, elk met een fractiewaarde van 1/5.741.765ste van het maatschappelijk kapitaal, allen zonder aanduiding van nominale waarde en elk met een fractiewaarde van 1 / 5.741.765ste van het kapitaal en waarvan de maat-



schappelijke zetel gevestigd is te 9000 Gent, Nieuwewandeling 62 bus 2, ondernemingsnummer 0535.599.554 RPR Gent-afdeling Gent.
Hierna “de vennootschap” genoemd.

I. IDENTIFICATIE VAN DE VENNOOTSCHAP

De vennootschap werd opgericht onder de vorm van een commanditaire vennootschap op aandelen en met de benaming Ulvenhout Retail Invest 2 bij akte, verleden voor notaris Luc Ghesquière te Ieper op 3 juni 2013, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 20 juni daaropvolgend onder nummer 13093671.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Jeroen Parmentier te Gent vervangende ondergetekende notaris, wettelijk belet, op 25 juni 2019, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 2 juli 2019 onder nummer 19324162.

II. OPENING VAN DE VERGADERING – SAMENSTELLING VAN HET BUREAU

De vergadering wordt geopend om negen uur (9u00) onder voorzitterschap van de heer **DONCHE Philippe Arthur Joseph**, (rijksregister nummer 63.05.22-063.53), wonende te 8902 Ieper (Zillebeke), Komenseweg 101.

Gelet op het beperkt aantal aanwezigen wordt er geen secretaris en stemopnemer aangeduid.

III. SAMENSTELLING VAN DE VERGADERING – AANWEZIGHEIDSLIJST

Bestuursorgaan

1. De gewone commanditaire vennootschap "**DONCHE & DONCHE**", met maatschappelijke zetel te 8902 Ieper (Zillebeke), Komenseweg 101, BTW BE0635.878.550, rechtspersonenregister Gent afdeling Ieper.

Met als vast vertegenwoordiger de heer **DONCHE Philippe Arthur Joseph**, geboren te Ieper op 22 mei 1963, (rijksregister nummer 63.05.22-063.53), wonende te 8902 Ieper (Zillebeke), Komenseweg 101.

Alhier aanwezig.

2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**STUDIUM@SCALDIM**", met maatschappelijke zetel te 2000 Antwerpen, Amerikalei 5, BTW BE0502.945.889, rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Antwerpen

Alhier vertegenwoordigd door de heer **Philippe Donche** voornoemd ingevolge onderhandse volmacht dd. 25 september 2019.

3. De heer **SYEN Patrick Frans Paul**, geboren te Geel op 27 januari 1961,

(rijksregister nummer 61.01.27-113.74), wonende te 2440 Geel, Technische-Schoolstraat 5;

Alhier vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht dd. 23 september 2019.

4. De naamloze vennootschap "**CADIZ**", met maatschappelijke zetel te 8300 Knokke-Heist, Prins Filiplaan 22, BTW BE0446.340.649, rechtspersonenregister Gent afdeling Brugge.

Alhier vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht dd. 23 september 2019.

5. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**HAPPY AFFAIRS**", met maatschappelijke zetel te 3010 Leuven (Kessel-Lo), Leming 11, BTW BE0836.898.479, rechtspersonenregister Leuven.

Alhier vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht dd. 26 september 2019.

6. **Granvelle Consultants & C^o**, Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid, met zetel te 2018 Antwerpen, Van Schoonbekerstraat 36 bus 401, ondernemingsnummer 427.996.860 RPR Antwerpen afdeling Antwerpen,

Alhier vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht dd. 24 september 2019.

7. De naamloze vennootschap **DEROOSE PROJECTS**, met maatschappelijke zetel te 9770 Kruishoutem, Neerrechemstraat 120, ondernemingsnummer 0880.450.291, RPR Oost-Vlaanderen - afdeling Oudenaarde.

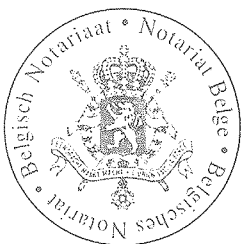
Alhier vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht dd. 24 september 2019.

De bestuurders sub 1-5 werden in hun hoedanigheid van bestuurder benoemd bij proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering opgesteld door notaris Annelies Ghesquière te Ieper op 30 november 2018, bekendgemaakt in de Bijlage van het Belgisch Staatsblad van 31 december volgende onder nummer 18186021.

De bestuurders sub 6 en 7 werden in hun hoedanigheid van bestuurder benoemd door de algemene vergadering van 4 juni 2019, bekendgemaakt in de Bijlage van het Belgisch Staatsblad van 2 juli volgende onder nummer 19087770.

IV. UITEENZETTING DOOR DE VOORZITTER

De voorzitter zet uiteen en verzoekt mij notaris bij akte vast te stellen



hetgeen volgt:

1. De voorzitter deelt mee dat er thans vijf miljoen zevenhonderdeenveertigduizend zevenhonderdvijfenzestig (5.741.765) aandelen bestaan, waarvan vijfenvijftigduizend (55.000) aandelen categorie B, twintigduizend (20.000) categorie C, driehonderddrieënnegentigduizend vierhonderd (393.400) categorie D, tweehonderdtweënvijftigduizend negenhonderd (252.900) categorie E, tweehonderdentweeduizend driehonderd (202.300) aandelen categorie F, vijfhonderdnegenentwintigduizend negenhonderdachtennegentig (529.998) categorie G, tweehonderdvierenzestigduizend driehonderdvijfennegentig (264.395) aandelen categorie H, zevenhonderdachtenvijftigduizend vierhonderdvierentachtig (758.484) aandelen categorie I, zeshonderdtweënzeventigduizend honderdvijftig (672.150) aandelen categorie J, vierhonderddrieëntwintigduizend zevenhonderdvijftig (423.750) aandelen categorie K, tachtigduizend vijfhonderdachtenzestig (80.568) aandelen categorie L, vierhonderdvierenzestigduizend vierhonderdvijftien (464.415) aandelen categorie M, een miljoen eenenveertigduizend vijfhonderdtachtig (1.041.580) aandelen categorie N en vijfhonderdtweëntachtigduizend achthonderdvijfentwintig (582.825) aandelen categorie O zijn uitgegeven en dat er geen andere maatschappelijke effecten bestaan.

2. Dat in de buitengewone algemene vergadering van 25 juni 2019 waarvan het PV werd opgesteld door notaris Jeroen Parmentier te Gent, vervangende ondergetekende notaris wettelijk belet, de bevoegdheid werd toegestaan aan het bestuursorgaan om binnen de 5 jaar vanaf de bekendmaking van voornoemde beslissing, in één of meerdere malen over te gaan tot verhoging van het kapitaal met een totaal bedrag van honderd miljoen euro, hetzij door kapitaalsverhoging in geld, in natura of door omzetting van reserves.

Tot op heden heeft de raad van bestuur nog geen gebruik gemaakt van deze mogelijkheid.

Op heden, voorafgaandelijk dezer, is er dus een bedrag beschikbaar van honderd miljoen euro in het kader van het toegestaan kapitaal.

3. De voorzitter deelt mee dat de agendapunten ingevolge artikel 5bis van de statuten enkel goedgekeurd dienen te worden door het bestuursorgaan.

V. AGENDA

1. *Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan inzake het belang van de vennootschap bij de **opheffing van het voorkeurrecht**, inzonderheid inzake de uitgiftekoers en de financiële gevolgen van deze kapitaalverhoging voor de aandeelhouders.*

*Verslag opgemaakt door de commissaris omtrent **de juistheid** van de in het verslag van het bestuursorgaan opgenomen **financiële en boekhoudkundige gegevens**.*

2. *Kapitaalsverhoging met vijftien miljoen achthonderdeenveertigduizend zeshonderdtachtig euro (€ 15.841.680,00).*

De kapitaalverhoging zal verwezenlijkt worden door inbreng in geld tegen de uitgifteprijs van zeventien euro tweeënzeventig cent (€ 17,72) per aandeel waarbij achthonderdvierennegentigduizend (894.000) nieuwe aandelen categorie P zullen gecreëerd worden.

De kapitaalverhoging gaat gepaard met de creatie van 894.000 nieuwe aandelen van dezelfde aard die dezelfde rechten en plichten bieden als de bestaande aandelen en die in de winsten zullen delen vanaf het lopende boekjaar.

Verslag van de commissaris omtrent de vaststelling van de uitgifteprijs bij gebrek aan eenparig akkoord van de aandeelhouders;

3. *Opheffing van het voorkeurrecht door het bestuursorgaan zoals toegelicht in het verslag van het bestuursorgaan en de commissaris.*

4. *Wijziging van artikel 5 van de statuten om het in overeenstemming te brengen met het genomen besluit inzake de kapitaalverhoging.*

5. *Volmacht voor de coördinatie van de statuten.*

VI. VASTSTELLING DAT DE VERGADERING GELDIG KAN BERAADSLAGEN

Het bestuursorgaan is geldig vertegenwoordigd, zodat het bewijs van oproeping niet moet worden voorgelegd.

VII. BERAADSLAGINGEN – BESLISSINGEN

De vergadering vat de agenda aan en neemt na beraadslaging de volgende beslissingen:

EERSTE BESLISSING – VERSLAGEN

Het bestuursorgaan legt de verslagen voor van het bestuursorgaan de dato 26 september 2019 en van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid “Price Waterhouse Coopers” met maatschappelijke zetel te 1932 Sint-Stevens-Woluwe, Woluwedal 18, ondernemingsnummer 0429.501.944, de dato 26 september 2019, beiden opgesteld in toepassing van artikel 596 en 598 W. Venn. en keurt deze verslagen goed.

Het besluit van het verslag van de commissaris luidt als volgt:

“5. **Besluit**

In overeenstemming met de vereisten op grond van art. 596 en art. 598 van het Wetboek van Vennootschappen zijn wij van mening dat de in het bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten.

Onderhavig verslag werd opgesteld voor het gebruik van de Raad van Bestuur van de Vennootschap in het kader van de opheffing van het voorkeurrecht zoals hierboven beschreven in de context van het toegestane kapitaal. Het kan derhalve



voor geen enkel ander doel worden gebruikt. ”

Deze verslagen zullen neergelegd worden ter griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent-afdeling Gent, samen met de expeditie van onderhavig proces-verbaal.

TWEEDE BESLISSING - KAPITAALSVERHOOGING

Het bestuursorgaan beslist met éénparigheid van stemmen om het kapitaal van de vennootschap te verhogen met *vijftien miljoen achthonderdeenveertigduizend zeshonderdtachtig euro (€ 15.841.680,00)* om het te brengen van achtenzeventig miljoen achthonderzesenzeventigduizend negenhonderdvijfenvijftig euro negenentwintig cent (€ 78.876.955,29) op vierennegentig miljoen zevenhonderdachttienduizend zeshonderdvijfendertig euro negenentwintig cent (€ 94.718.635,29).

De kapitaalverhoging zal verwezenlijkt worden door **inbreng in geld** tegen de uitgifteprijs van 17,72 euro per aandeel waarbij 894.000 nieuwe aandelen categorie P zullen gecreëerd worden.

De uitgifteprijs van de nieuwe aandelen bedraagt 17,72 euro per aandeel.

De kapitaalverhoging gaat gepaard met de creatie van 894.000 nieuwe aandelen van dezelfde aard die dezelfde rechten en plichten bieden als de bestaande aandelen en die in de winsten zullen delen vanaf het lopende boekjaar.

De nieuwe aandelen zullen dezelfde rechten en voordelen hebben als de huidige aandelen. De nieuwe aandelen zullen in de winsten delen vanaf het lopende boekjaar.

DERDE BESLISSING – OPHEFFING VOORKEURRECHT – STORTING – INBRENG IN GELD

VOORKEURRECHT

In toepassing van artikel 5bis van de statuten beslist de raad van bestuur het voorkeurrecht op te heffen ten behoeve van de hierna vermelde inschrijvers, zoals toegelicht in het verslag van het bestuursorgaan en het verslag van de commissaris.

INBRENG IN GELD - STORTING

Volgende natuurlijke of rechtspersonen verklaren in te schrijven op de kapitaalverhoging in geld mits de uitgifteprijs van 17,72 euro per aandeel:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**PIETER BREUGHEL**", met maatschappelijke zetel te 8510 Kortrijk (Rollegem), Groene Dreef 52, BTW BE0462.018.720, rechtspersonenregister Gent afdeling Kortrijk.

Opgericht blijktens akte verleden voor Notaris Bertrand Desmaricaux te Diksmuide op 19 november 1997, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 10 december daarna onder nummer 971210-261.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij proces-verbaal

opgesteld door notaris Michaël Mertens te Ieper op 11 augustus 2006, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 30 augustus volgende onder nummer 06136528.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **5.650** aandelen categorie P.

2. De heer **DEVOS Luc** Maurits Arthur Corneel, geboren te Poperinge op 8 maart 1953, (rijksregister nummer 53.03.08-229.83), en zijn echtgenote mevrouw **VERLEDEN Nadine** Maria, geboren te Moorslede op 29 juli 1957, (rijksregister nummer 57.07.29-228.51), samen wonende te 8670 Koksijde, Dorlodotlaan 14 C202.

Gehuwd te Zonnebeke op 10 november 1978 onder het wettelijk stelsel krachtens huwelijkscontract verleden voor notaris Georges Vandenameele te Watou op 24 oktober 1978, volgens hun verklaring tot op heden niet gewijzigd.

Zij komen alhier tussen vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 25 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **8.500** aandelen categorie P, hetzij elk op 4.250 aandelen categorie P.

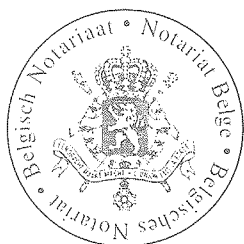
3. De heer **GAVEL Vincent** Paul Clara, geboren te Gent op 20 mei 1963, (rijksregister nummer 63.05.20-335.35), en zijn echtgenote mevrouw **VAN DEN BROECKE Ingrid**, geboren te Sint-Amandsberg op 14 april 1965, (rijksregister nummer 65.04.14-444.44), samen wonende te 9070 Destelbergen (Heusden), Puntweg 9.

Gehuwd te Destelbergen op 2 juli 1988 onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Arnold De Brabandere te Merelbeke op 27 mei 1988, gewijzigd doch met behoud van het basisstelsel ingevolge akte verleden voor notaris Elke Vanderkerckhove te Merelbeke op 14 juli 2016, sindsdien niet meer gewijzigd.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 25 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **28.300** aandelen categorie P, hetzij elk op 14.150 aandelen categorie P.

4. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "GAVEL VINCENT", met maatschappelijke zetel te 9070 Destelbergen, Puntweg 9, BTW BE BE0455.688.677, rechtspersonenregister Gent afdeling Gent BE0455.688.677.

Opgericht blijkens akte verleden voor notaris Jan De Brabandere te Merelbeke op 11 juli 1995, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 4



augustus volgende onder nummer 167. De statuten van de vennootschap werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Jan De Brabandere te Merelbeke op 29 maart 2002, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 april daarna onder nummer 232.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 25 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **56.700** aandelen categorie P.

5. De heer **BOELAERT Luc** Marie Blanche Raoul Gaston Raymond Louise, geboren te Knokke op 11 oktober 1961, (rijksregister nummer 61.10.11-333.09), thans niet gehuwd, wonende te 8300 Knokke-Heist, Zeeuwspad 16.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **20.000** aandelen categorie P.

6. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**DE GRYSE VINCENT**", met maatschappelijke zetel te 8000 Brugge, Langerei 74, BTW BE BE0466.790.427, rechtspersonenregister Gent afdeling Brugge BE0466.790.427 .

Opgericht blijkens akte verleden voor notaris Serge Van Damme te De Panne op 25 augustus 1999, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 september volgende onder nummer 341.

De statuten van de vennootschap werden verschillende malen gewijzigd en voor het laatst blijkens akte verleden voor notaris Serge Van Damme te De Panne op 31 juli 2016, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 22 augustus daarna onder nummer 16117826.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **282.500** aandelen categorie P.

7. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **JESS INVEST**, met zetel te 9240 Zele, Gentssteenweg 181, ondernemingsnummer 0827.815.717, RPR Gent - afdeling Dendermonde. Alhier vertegenwoordigd door één van haar zaakvoerders de heer DE FOUR Steven Lieven Andries, geboren te Tielt op 4 december 1977, (rijksregister nummer 77.12.04-181.42), wonende te 9240 Zele, Gentssteenweg 181.

Opgericht blijkens akte verleden voor notaris Patrick Lemmerling te Zele op 13 juli 2010, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 26 juli volgende, nummer 10111063.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst blijkens akte

verleden voor notaris Caroline Heiremans te Zele op 1 februari 2018, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 22 februari volgende, onder nummer 18035910.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **22.600** aandelen categorie P.

8. De heer **MYLEMANS Hans**, geboren te Lier op 10 april 1954, (rijksregister nummer 54.04.10-479.92), wonende te 9310 Aalst (Moorsel), Steven 20, echtgenoot van mevrouw Karen Van der Weeën.

Gehuwd te Bernkastel-Kues(Duitsland) op 2 november 2012 onder het stelsel van zuivere scheiding van goederen ingevolge huwelijkcontract verleden voor notaris Benjamin Van Hauwermeiren te Oordegem op 22 oktober 2012, volgens zijn verklaring tot op heden niet gewijzigd.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **8.500** aandelen categorie P.

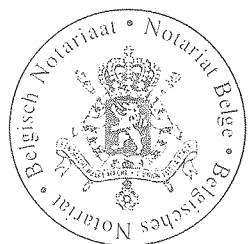
9. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid “**M.M. INVEST**”, met maatschappelijke zetel te 8830 Hooglede, Roeselarestraat 109, BTW BE 0476.101.932 RPR Gent afdeling Kortrijk.

Opricht blijktens akte verleden voor notaris Jean Pierre Lesage te Hooglede op 5 november 2001, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29 november volgend, onder nummer 2001-11-29/412, waarvan de statuten voor het laatst gewijzigd werden blijktens proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering opgemaakt door voornoemde notaris Lesage op 24 september 2008, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 3 oktober volgend, onder nummer 2008-10-03/0157927.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **25.400** aandelen categorie P.

10. De heer **WITTESAELE Anthony** Alfred Gerarda, geboren te Knokke op 25 augustus 1964, (rijksregister nummer 64.08.25-433.23), en zijn echtgenote mevrouw **DE PAEPE Isabel** Ernestine Paula Erica, geboren te Roeselare op 12 augustus 1966, wonende te 8301 Knokke-Heist (Heist-aan-Zee), Westkapellestraat 271.

Gehuwd te Gent op 28 september 1991 onder het stelsel van scheiding van goederen krachtens huwelijkscontract verleden voor notaris Christian De Wulf te



Dendermonde op 20 september 1991, gewijzigd met behoud van het basisstelsel blijkens akte verleden voor notaris Bernard D'hoore te Beernem op 27 december 2007 en 24 april 2012, volgens zijn verklaring sindsdien niet gewijzigd.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **2.850** aandelen categorie P, hetzij elk op 1.425 aandelen categorie P.

11. De heer **GILLARD Jean-François** Joseph Odon Léon Ghislain, geboren te Aye op 12 juni 1964, (rijksregister nummer 64.06.12-167.83), echtgenoot van mevrouw DE PAUW Daniëlle Alice Armand, geboren te Gent op 17 mei 1967, wonende te 1075 BH AMSTERDAM (Nederland), Valeriusplein 18.

Gehuwd te Ciney op 4 september 1993 onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Jean-Jacques Goeminne te Aalter op 28 augustus 1993, volgens zijn verklaring tot op heden niet gewijzigd.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **22.600** aandelen categorie P.

12. De heer **BOELAERT Marc** Marie Simonne Gaston Léon, geboren te Knokke-Heist, op negenentwintig maart negentienhonderd drieënzestig (rijksregisternummer 630329-43341) echtgenoot van mevrouw DEVUYST Helena, wonende te Sint-Genesius-Rode, Kastanjeboomlaan, 1A.

Gehuwd onder het stelsel van de zuivere scheiding van goederen blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Lucas Boels, te Sint-Gillis-Brussel, op drie september negentienhonderd negentig. Stelsel niet gewijzigd aldus verklaard.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **20.000** aandelen categorie P.

13. De heer **GHESQUIERE Luc** Henri Albert Remi, geboren te Menen op 5 oktober 1951, (identiteitskaart nummer 592-7634059-46; rijksregister nummer 51.10.05-379.30) en zijn echtgenote mevrouw **DE ROO Ludwine** Anne Berthe Maria, geboren te Roeselare op 27 juni 1953, (identiteitskaart nummer 592-2204428-87; rijksregister nummer 53.06.27-362.80), samen wonende te 8900 Ieper, Rijselstraat 62.

Gehuwd te Merkem op 11 augustus 1976 onder het stelsel van de scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten krachtens huwelijkscontract verleden voor notarissen Joseph Destrooper te Ledegem en Fernand Sagon te Izegem op 10 augustus 1976, niet gevolgd door een verklaring van behoud, doch

gewijzigd maar met behoud van het basisstelsel, ingevolge akte verleden voor notaris Jan Vandenweghe, te Zonnebeke op 24 februari 2014, volgens hun verklaring sindsdien niet meer gewijzigd.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **5.650** aandelen categorie P, hetzij elk op 2.825 aandelen categorie P.

14. De heer **LEUS Vincent** Marie Ignace Bernadette, geboren te Oosterzele op 21 september 1963, (rijksregister nummer 63.09.21-029.48), en zijn echtgenote mevrouw **VAN DAMME Nathalie** Marie Jozefa, geboren te Gent op 9 november 1963, (rijksregister nummer 63.11.09-022.41), samen wonende te 9030 Gent (Mariakerke), Beekstraat 34.

Gehuwd te Gent op 7 maart 1987 onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, gewijzigd, doch zonder aan het basisstelsel te raken bij akte verleden voor notaris Karel Vandeputte te Roeselare op 29 januari 2007, volgens hun verklaring tot sindsdien niet gewijzigd.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **5.650** aandelen categorie P, hetzij elk op 2.825 aandelen categorie P.

15. De heer **GEENS Wim** Maarten Renaat, geboren te Zottegem op 11 november 1969, (rijksregister nummer 69.11.11-303.20), thans niet gehuwd, wonende te 9690 Kwaremont, Broektestraat 9.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **14.200** aandelen categorie P.

16. Mevrouw **HERMAN Kristien** Rosa Maria, geboren te Hasselt op 23 juli 1972, (rijksregister nummer 72.07.23-096.96), wonende te 9831 Sint-Martens-Latem (Deurle), Papeleugood 2 A, echtgenote van de heer VAN MIEGHEM Carlos Amedee Georgette.

Gehuwd te Hasselt op 9 september 2000 onder het stelsel van scheiding van goederen blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Marc Jansen te Kermt op 24 augustus 2000, ongewijzigd tot op heden.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **5.650** aandelen categorie P.

17. De gewone commanditaire vennootschap **Gerald De Bruyne**, met zetel te 9080 Lochristi, Kastanjedreef 47, ondernemingsnummer 0872.383.059 RPR Gent.

Opgericht blijktens onderhandse akte de dato 8 maart 2005, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 17 maart 2005 onder nummer 0504037.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **5.650** aandelen categorie P.

18. De heer **VANDERMERSCH David** Frans Marcel, geboren te Tielt op 24 mei 1977, (rijksregister nummer 77.05.24-351.96), en zijn echtgenote mevrouw **VAN DAMME Delphine** Jeanne Hubert Anna, geboren te Kortrijk op 12 april 1979, (rijksregister nummer 79.04.12-170.90), samen wonende te 8770 Ingelmunster, Leon Bekaertstraat 3.

Gehuwd te Wielsbeke op 27 juni 2003 onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, gewijzigd doch met behoud van het basisstelsel bij akte verleden voor notaris Kurt Vuylsteke te Kuurne op 24 november 2014, sindsdien niet meer gewijzigd.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **28.300** aandelen categorie P, hetzij elk op 14.150 aandelen categorie P.

19. De heer **VANDERMERSCH David** Frans Marcel, geboren te Tielt op 24 mei 1977, (rijksregister nummer 77.05.24-351.96), wonende te 8770 Ingelmunster, Leon Bekaertstraat 3, echtgenoot van mevrouw **VAN DAMME Delphine** Jeanne Hubert Anna

Gehuwd te Wielsbeke op 27 juni 2003 onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, gewijzigd doch met behoud van het basisstelsel bij akte verleden voor notaris Kurt Vuylsteke te Kuurne op 24 november 2014, sindsdien niet meer gewijzigd.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **17.000** aandelen categorie P.

20. De naamloze vennootschap “**GENACA**”, met maatschappelijke zetel te 8300 Knokke, Leopoldlaan 19/401, ondernemingsnummer 0462.118.292 RPR Gent afdeling Brugge,

Opgericht bij akte verleden voor notaris Paul Berlengé te Zottegem op 11

december 1997, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 24 december 1997 onder nummer 971224-255. De statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Katia Denoo te Oostkamp op 31 maart 2014, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 18 april volgende nummer 14084829, en werden sindsdien niet meer gewijzigd.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **14.200** aandelen categorie P.

21. De heer **TOPS Pieter**, geboren te Herentals op 18 april 1976, (rijksregister nummer 76.04.18-197.14), wonende te 3200 Aarschot, Schoonhovendreef 24, echtgenoot van mevrouw Arianne Delcroix.

Gehuwd te Genk op 16 juli 2008 onder het stelsel van zuivere scheiding van goederen verleden voor notaris Vonnincq Vermeulen te Hulshout op 8 juli 2008, volgens zijn verklaring tot op heden niet gewijzigd.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **8.500** aandelen categorie P.

22. De heer **TOPS Gustaaf** Donatus, geboren te Westmeerbeek op 10 juli 1949, (rijksregister nummer 49.07.10-359.31), en zijn echtgenote mevrouw **VRANCKX Adelia** Jozef, geboren te Zoerle-Parwijs op 8 maart 1949, (rijksregister nummer 49.03.08-222.06), samen wonende te 2260 Westerlo, Gravin de Merodestraat 96.

Gehuwd te Westerlo op 28 juli 1973 onder het stelsel van scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten krachtens huwelijkscontract verleden voor notaris Leo Vander Laenen te Tongerlo op 24 juli 1973, gewijzigd met behoud van het basisstelsel bij akte verleden voor notaris Vonnincq Vermeulen te Hulshout op 7 juni 2007 en 2 februari 2012, volgens hun verklaring sindsdien niet meer gewijzigd.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **8.500** aandelen categorie P, hetzij elk op 4.250 aandelen categorie P.

23. Mevrouw **LEIN Sabine** Marie Odo (rijksregister nummer 75.01.11-202.80), geboren te Poperinge op 11 januari 1975, wonende te 8900 Ieper, Ter Olmen 51, echtgenote van de heer DE PRYCKER Koen Dries Dirk

Gehuwd te Zonnebeke op 19 augustus 2000 onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, volgens hun verklaring tot op heden niet gewijzigd.

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **3.000** aandelen categorie P.

24. De heer **SEDEREL Willem** Lodewijk, geboren te Rotterdam (Nederland) op 8 december 1950, (rijksregister nummer 50.12.08-523.80), van Nederlandse nationaliteit, en zijn echtgenote mevrouw **MARTON Margaretha** Paulina, geboren te Hengelo (Nederland) op 11 februari 1950, (rijksregister nummer 50.02.11-556.81), van Nederlandse nationaliteit, samen wonende te 2920 Kalmthout, Rodeweg 62.

Gehuwd te Hengelo (Nederland) op 15 februari 1974 onder het stelsel van gemeenschap van goederen, volgens hun verklaring.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 24 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **5.650** aandelen categorie P, hetzij elk op 2.825 aandelen categorie P.

25. De heer **GREEVE Herman** Jan Karel, geboren te Wilrijk op 16 februari 1957 (rijksregister nummer 57.02.16-487.50), thans niet gehuwd, wonende te 2930 Brasschaat, Mollei 130.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 25 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op 5.650 aandelen categorie P.

26. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Parfilec Beheer** met zetel te Rotterdam, Uden, Losplaats 14, ingeschreven in het handelsregister te Nederland onder nummer 24187802,

Zij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 25 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **226.000** aandelen categorie P.

27. De heer **WYBO Eric René**, geboren te Knokke op 29 oktober 1957, (rijksregister nummer 57.10.29-259.41), thans niet gehuwd, wonende te 8301 Knokke-Heist (Heist-aan-Zee), Logenhoek 11.

Hij komt alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 25 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaart in te schrijven op **14.200** aandelen categorie P.

28. De heer **DEGROOTE Bernard** Corneel Leon, geboren te Moorslede op 29 mei 1955, (rijksregister nummer 55.05.29-389.28), en zijn echtgenote mevrouw **DEVOS Léna** Ida, geboren te Ieper op 26 maart 1959, (rijksregister nummer 59.03.26-084.08), samen wonende te 8980 Zonnebeke, Schipstraat 40.

29.

gehuwd te Komen op 27 juli 1979 onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris André Camerlynck te Passendale op 21 juli 1979, gewijzigd doch met behoud van het basisstelsel bij akte verleden voor notaris Hendrik Debucquoy te Diksmuide op 13 oktober 2017.

Zij komen alhier tussen – vertegenwoordigd door de heer Philippe Donche voornoemd ingevolge onderhandse volmacht de dato 26 september 2019, welke in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard blijft – en verklaren in te schrijven op **22.600** aandelen categorie P, hetzij elk op 11.300 aandelen categorie P.

De heer Jean-François Gillard, de heer Marc Boelaert, de heer David Vandermersch, Mevrouw Sabine Lein en de heer Willem Sederel hebben verklaard deze inschrijving te doen in eigen naam en voor eigen rekening ter wederbelegging van gelden afhangende van hun eigen vermogen, waarvan zij de herkomst kunnen aantonen.

De lidmaatschapsrechten, verbonden aan deze aandelen behoren dan ook uitsluitend toe aan de voornoemde inschrijvers. De vermogenswaarde verbonden aan de aandelen van de echtgenoten Devos-Verleden, Gavel-Van Den Broecke, Ghesquière-De Roo, Leus-Vandamme, Vandermersch-Vandamme, Tops-Vranckx, Degroote-Devos, zullen evenwel afhangen van het tussen hen bestaande gemeenschappelijk vermogen aangezien deze kapitaalsverhoging gefinancierd werd met gelden afhangende van het gemeenschappelijk vermogen bestaande tussen henzelf en hun echtgenoot/echtgenote.

De heer Wim Geens heeft zijn voornoemde aandelen volstort ten belope van een bedrag van 65.000 euro, zodat zij op eerste verzoek van het bestuursorgaan nog een bedrag van 186.624 euro dient te volstorten.

De BVBA Jess Invest heeft haar voornoemde aandelen volstort ten belope van een bedrag van 101.000 euro, zodat zij op eerste verzoek van het bestuursorgaan nog een bedrag van 299.472 euro dient te volstorten.

De heer David Vandermersch heeft zijn voornoemde aandelen volstort ten belope van een bedrag van 76.000 euro, zodat hij op eerste verzoek van het bestuursorgaan nog een bedrag van 225.240 euro dient te volstorten.

De echtgenoten Gavel-Vanden Broecke hebben hun voornoemde aandelen volstort ten belope van een bedrag van 200.000 euro, zodat zij op eerste verzoek van het bestuursorgaan nog een bedrag van 301.476 euro dienen te volstorten.

De echtgenoten Degroote-Devos hebben hun voornoemde aandelen volstort ten belope van een bedrag van 101.000 euro, zodat zij op eerste verzoek van het

bestuursorgaan nog een bedrag van 299.472 euro dienen te volstorten.

Alle overige inschrijvers, tegenwoordig of vertegenwoordigd zoals gezegd, verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven volledig volstort is.

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de kapitaalsverhoging, in toepassing van artikel 600 van het Wetboek van Vennootschappen, gedeponereerd op een bijzondere rekening nummer BE93 0018 6521 9767 bij BNP PARIBAS FORTIS zoals blijkt uit het door voormelde financiële instelling op 26 september 2019 afgeleverd bankattest, dat de notaris werd voorgelegd.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van 14.529.778 euro.

VIERDE BESLISSING – VASTSTELLING VAN DE KAPITAALVERHOOGING

Het bestuursorgaan stelt vast en verzoekt mij, notaris, akte te nemen van het feit dat de kapitaalverhoging verwezenlijkt werd en dat het kapitaal aldus daadwerkelijk gebracht werd op vierennegentig miljoen zeshonderdachtien duizend zeshonderdvijfendertig euro negenentwintig cent (€ 94.718.635,29), vertegenwoordigd door zes miljoen zeshonderdvijfendertig duizend zeshonderdvijfenzestig (6.635.765) aandelen waarvan vijfenvijftig duizend (55.000) aandelen categorie B, twintig duizend (20.000) categorie C, driehonderddrieënnegentig duizend vierhonderd (393.400) categorie D, tweehonderdtweënvijftig duizend negenhonderd (252.900) categorie E, tweehonderdentwee duizend driehonderd (202.300) aandelen categorie F, vijfhonderdnegenentwintig duizend negenhonderdachtennegentig (529.998) categorie G, tweehonderdvierenzestig duizend driehonderdvijfennegentig (264.395) aandelen categorie H, zeshonderdachtenvijftig duizend vierhonderdvierentachtig (758.484) aandelen categorie I, zeshonderdtweënzeventig duizend honderdvijftig (672.150) aandelen categorie J, vierhonderddrieëntwintig duizend zeshonderdvijftig (423.750) aandelen categorie K, tachtig duizend vijfhonderdachtenzestig (80.568) aandelen categorie L, vierhonderdvierenzestig duizend vierhonderdvijftien (464.415) aandelen categorie M, een miljoen eenenveertig duizend vijfhonderdtachtig (1.041.580) aandelen categorie N, vijfhonderdtweëntachtig duizend achthonderdvijfentwintig (582.825) aandelen categorie O en 894.000 aandelen categorie P, allen zonder aanduiding van nominale waarde, elk met een fractiewaarde van 1/6.635.765ste van het maatschappelijk kapitaal.

De nieuwe aandelen zullen dezelfde rechten en voordelen hebben als de huidige aandelen, behoudens hetgeen opgenomen in de statuten. De nieuwe aandelen zullen in de winsten delen vanaf het lopende boekjaar.

VIJFDE BESLISSING – WIJZIGING VAN DE STATUTEN

Om de statuten in overeenstemming te brengen met de beslissing tot kapitaalverhoging die voorafgaat, beslist de vergadering met éénparigheid van stemmen artikel 5 van de statuten te vervangen door volgende tekst:

“Het maatschappelijk kapitaal bedraagt vierennegentig miljoen zeshonderdachttienduizend zeshonderdvijfendertig euro negenentwintig cent (€ 94.718.635,29) vertegenwoordigd door zes miljoen zeshonderdvijfendertigduizend zeshonderdvijfenzestig (6.635.765) aandelen waarvan vijftienduizend (55.000) aandelen categorie B, twintigduizend (20.000) categorie C, driehonderddrieënnegentigduizend vierhonderd (393.400) categorie D, tweehonderdtweënvijftigduizend negenhonderd (252.900) categorie E, tweehonderdentweeduizend driehonderd (202.300) aandelen categorie F, vijfhonderdnegenentwintigduizend negenhonderdachtennegentig (529.998) categorie G, tweehonderdvierenzestigduizend driehonderdvijfennegentig (264.395) aandelen categorie H, zeshonderdachtevijftigduizend vierhonderdvierentachtig (758.484) aandelen categorie I, zeshonderdtweënzeventigduizend honderdvijftig (672.150) aandelen categorie J, vierhonderddrieëntwintigduizend zeshonderdvijftig (423.750) aandelen categorie K, tachtigduizend vijfhonderdachtenzestig (80.568) aandelen categorie L, vierhonderdvierenzestigduizend vierhonderdvijftien (464.415) aandelen categorie M, een miljoen eenenveertigduizend vijfhonderdtachtig (1.041.580) aandelen categorie N, vijfhonderdtweëntachtigduizend achthonderdvijfentwintig (582.825) aandelen categorie O en achthonderdvierennegentigduizend (894.000) aandelen categorie P, allen zonder aanduiding van nominale waarde, elk met een fractiewaarde van 1/6.635.765ste van het maatschappelijk kapitaal.”

ZESDE BESLISSING – COÖRDINATIE VAN DE STATUTEN

Het bestuursorgaan verleent met éénparigheid van stemmen aan ondergetekende notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Informatie – Raadgeving

De partijen verklaren dat de notaris hen volledig heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen, dewelke zij bij huidige akte hebben gesteld en dat hen op onpartijdige wijze raad werd gegeven.

Bevestiging identiteit

De notaris bevestigt dat de identiteit van de comparanten werd aangetoond aan de hand van hoger vermelde bewijskrachtige identiteitsbewijzen.

De ondergetekende notaris waarmerkt de naam, de rechtsvorm, de zetel, de

datum van de oprichting en het ondernemingsnummer van de vennootschap.

Voorlezing en toelichting

1. De comparanten erkennen een ontwerp van onderhavige akte ontvangen te hebben voor het verlijden van de akte.
2. Onderhavige akte werd voorgelezen.
3. De gehele akte werd door mij notaris ten behoeve van de comparanten toegelicht.

Stemming

Al de beslissingen die voorafgaan werden genomen met unanimité van stemmen.

Sluiting van de vergadering

De vergadering wordt gesloten om tien uur.

Toelichting - aanvaarding

De comparanten erkennen dat de notaris hen gewezen heeft op de bijzondere verplichtingen aan de notaris opgelegd door artikel 9 paragraaf 1 alinea's 2 en 3 van de Organieke Wet Notariaat en heeft uitgelegd dat, wanneer een notaris tegenstrijdige belangen of de aanwezigheid van onevenwichtige bedingen vaststelt, deze hierop de aandacht moet vestigen van de partijen en hen moet meedelen dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman. De notaris moet tevens elke partij volledig inlichten over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen waarbij zij betrokken is en moet aan alle partijen op onpartijdige wijze raad verstrekken.

De comparanten hebben hierop verklaard dat zich hier volgens hen geen tegenstrijdigheid van belangen voordoet en dat zij alle bedingen opgenomen in onderhavige akte voor evenwichtig houden en deze aanvaarden.

De comparanten bevestigen tevens dat de notaris hen naar behoren heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit onderhavig proces-verbaal en hen op een onpartijdige wijze raad heeft verstrekt.

Rechten op geschriften

Het recht op geschriften bedraagt vijfennegentig euro.

Waarvan proces-verbaal

Opgesteld op plaats en datum zoals hierboven vermeld.

Na voorlezing en toelichting, hebben de comparanten, met mij, notaris, getekend.

VOOR GELIJKVORMIG AFSCHRIFT



Voor akte met repertoriumnummer 2019/1213, verleden op 26 september
2019

FORMALITEITEN REGISTRATIE

Geregistreerd negentien blad(en), nul verzending(en)
op het Kantoor Rechtszekerheid Ieper op 9 oktober 2019
Register OBA (5) Boek 0 Blad 0 Vak 10356
Ontvangen registratierechten: vijftig euro (€ 50,00).
De ontvanger